



国家甲级资质

证书号：甲201744003595

广东隽衡工程造价咨询有限公司
报告章：JHPY210116号

工程造价咨询报告书

工程 量 清 单

工程名称：监狱大门侧边护栏更换项目

建设单位：广东省番禺监狱

广东隽衡工程造价咨询有限公司



编制说明

项目名称:

一、工程概况

- 1、工程地点：广东省广州市。
- 2、工程内容：监狱大门侧边更换护栏。

二、编制依据

- 1、业主提供的清单工程量：
- 2、计价规范：《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013。
- 3、计价依据：《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》。
- 4、人材机单价：2021年广州市11月份信息价，缺项部分按市场询价。

三、计价取费

- 1、利润：计算基础为分部分项的人工费与施工机具费之和，基本费率20%。
- 2、绿色施工安全防护措施费：计算基础为分部分项的人工费与施工机具费之和，基本费率为土建13%。
- 3、预算包干费：计算基础为分部分项的人工费与施工机具费之和，基本费率为7%。
- 4、税金：增值税一般计税办法，增值税率9%。

